

ROMANIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA VÂLCELE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.31/2022

privind schimbarea categoriei de folosință a unor terenuri, aflate în proprietatea privată a comunei Vâlcele, din pășune în intravilan în teren construit

Consiliul local al comunei Vâlcele, județul Covasna,
Având în vedere:

- referatul de aprobare asupra proiectului de hotărâre privitor la, schimbarea categoriei de folosință a unor terenuri, aflate în proprietatea privată a comunei Vâlcele, din pășune în intravilan în teren construit,

- P.U.G.al comunei Vâlcele nr.515/2014, aprobat prin H.C.L.nr.45/2021,

Văzând rapoartele de avizare favorabile ale compartimentului de resort, al comisiei de avizare și avizul secretarului comunei Vâlcele,

În baza:

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările

aprobate și Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciar aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate nr.700/2014,

- Legea nr.151/2019, pentru completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului,

- Ordinul nr.3494/2020 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul Dezvoltării regionale și administrației publice, nr.233/2016,

- art.7 din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică centrală rectificată,

În temeiul prevederilor art.129, alin.2, lit."b", alin.4, lit."a", ale art.139, alin.3, lit."a" și art.106, alin.1, lit."a" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă schimbarea ramurii de cultură a unor terenuri, aflate în proprietatea privată a comunei Vâlcele, din pășune în intravilan în teren construit, ținând cont că pe aceste terenuri se află o așezare informală, conform documentației întocmite de ing.Dumuț Ioan, persoană autorizată, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.


Art.2.- Cu asigurarea executării prezentei Hotărâri se încredințează primarul comunei Vâlcele, dl.Kovacs Laszlo.

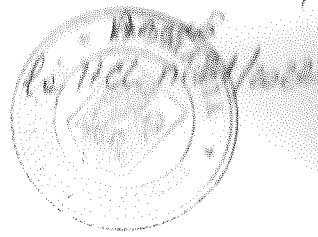
Araci la 24.11.2022

Președinte de ședință,
Cucu Nicolae



Contrasemnează,
Secretarul general al com.Vâlcele
Poiană Ion

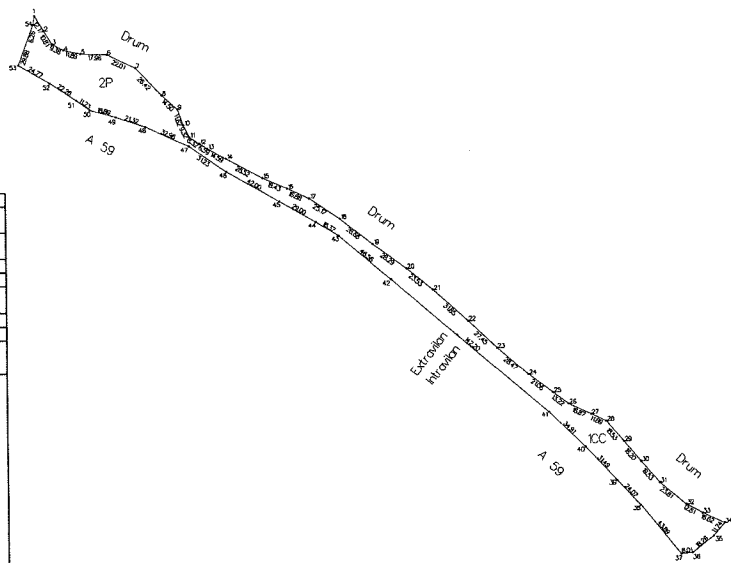




Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2500

Nr. Cad.	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
24750	10100	Intravilan Extravilan com. Valele, jud. Covasna
Nr. Căte Funciară		Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)
24750		Valele



A. Date referitoare la teren	
Suprafața	10100 mp
Stare	Moșie
Destinație	Imobil nu este înregistrat
B. Date referitoare la construcții	
Suprafața construită la sol	Moșie
Stare	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 10100 mp	
2. E. Denumire loc 3. E. Denumire comună a locului 4. E. Denumire comună a județului 5. E. Denumire comună a țării	Inspecție Confirma introducerea imobilului în baza de date agregată și atribuirea numărului cadastral Semnata și parafă Data _____ Stampă UV
Digitally signed by Ioan Dumut Date 2022.10.11 011101+0300	

N=484880
E=52790
N=484425
E=52790